



Facultad Arquitectura Urbanismo Geografía
Universidad De Concepción

ANÁLISIS DE ELEMENTOS ARQUITECTÓNICOS CARACTERÍSTICOS DE LA CIUDAD DE PUCÓN: EN BUSCA DE UNA IDENTIDAD



SEMINARIO DE INVESTIGACIÓN
María Paz Lama Garretón

Profesor Guía
Fanny Lavanchy Needham

Concepción , Diciembre 2012

Esta investigación se realizó con el objetivo de conocer la identidad arquitectónica de Pucón, por lo cual se hizo un acucioso estudio de sus orígenes históricos, arquitectónicos, su desarrollo a través de los años, la arquitectura patrimonial y obras contemporáneas.

Las entrevistas con informantes claves y la recopilación de material gráfico, fueron fundamentales para obtener resultados y elaborar un instrumento para la recogida de datos, el cual consiste en la elaboración de una ficha de análisis en la cual se examinan los elementos arquitectónicos relevantes en las obras escogidas para la muestra.



La presente investigación busca establecer los elementos arquitectónicos característicos presentes en la ciudad de Pucón, mediante el estudio de obras representativas que le confieren su identidad en la memoria colectiva, la cual la entenderemos como “un fenómeno complejo que se da entre la intersección de la sociedad, cultura y lugar” (Letelier y Rugiero, 1997).

La temática abordada es relevante ya que Pucón ha tenido crecimiento de manera sostenida en los últimos años, por lo que se hace necesario definir las variables particulares de la arquitectura de este asentamiento humano, el cual se concibe en torno al planeamiento de la ciudad y cuyas características fundamentales se definen por ser un sector con un valor excepcional, por sus características geográficas, climáticas, su desarrollo inmobiliario, turístico, comercial y todos los equipamientos e infraestructura asociados a estos espacios.

De lo anterior se desprende la importancia del estudio, ya que en la actualidad existe numerosa información sustentada en diversos estudios relacionados a expedientes urbanos comunales de Pucón, su crecimiento urbano e intercomunal, zonificación del plan regulador, el plano regular de la ciudad, sus anegamientos, riesgos volcánicos, rangos de densidad de la población, viviendas privadas y viviendas sociales, loteos brujos y proyectos inmobiliarios entre otros; sin embargo, existe escasa información vinculada a las características arquitectónicas de la ciudad, el cual le confiere su identidad patrimonial.

Así, parece pertinente hacer un análisis de las relaciones de los elementos que la componen y su estructuración identitaria arquitectónica en relación a las construcciones contemporáneas que se han ido desarrollando.

Para estos efectos, se establecerá un análisis histórico de las edificaciones realizadas en la ciudad, determinando la influencia que estas han tenido en el desarrollo de la identidad.