



CIUDADES INTERMEDIAS EN CHILE: Estudio de Talca, una ciudad del valle central.

Alumna: PAMELA ANDAUR ARENAS
Profesora guía: MARÍA TERESA
RODRÍGUEZ

Facultad de Arquitectura, Urbanismo y Geografía
Carrera de Arquitectura
Universidad de Concepción
2004

INTRODUCCIÓN

“La ciudad es uno de los productos más extraordinarios que ha creado la humanidad. Por definición es multifuncional, concentra la diversidad y está en permanente construcción y reconstrucción, porque nunca se acaba, o lo que es lo mismo, se trata de un producto social en proceso de cambio constante que tiene historia.”
(Fernando Carrión M.)

Al comenzar este seminario, del cual este documento escrito pretende plasmar lo mejor posible las ideas planteadas, surgen muchas inquietudes relacionadas con la ciudad y el futuro que le deparan los cambios que está sufriendo en la actualidad, ¿qué les espera a las ciudades chilenas en este mundo globalizado? ¿qué posibilidades tienen para competir en un dicho contexto?, en fin, muchas otras preguntas como éstas.

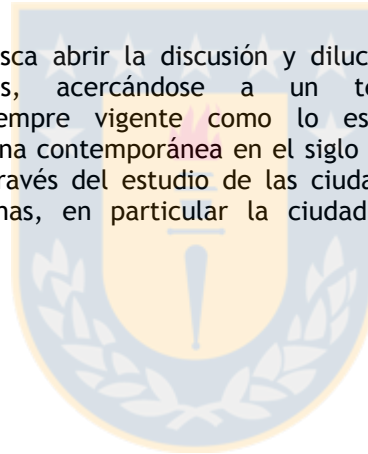
Así, al avanzar e interiorizarse en estos temas, se ve el potencial que encierran las ciudades y las posibilidades que se abren en un momento como el actual, con los avances en tecnologías de la información y la comunicación. Por otro lado, al estar interconectados con el resto del planeta, asombra la complejidad y la fragilidad de las relaciones que se establecen entre las partes de este sistema global. Y, más aún, la importancia que reviste el equilibrio medioambiental, el cual se ve amenazado principalmente por las propias ciudades y sus crecimientos descontrolados.

Con ello, surge la idea de estudiar aquellas ciudades denominadas intermedias por ser consideradas, según expertos, como núcleos urbanos que se

encuentran mejor preparados para hacer frente a estas nuevas realidades: tanto por su escala, manejable en términos de planificación, gobernabilidad y gestión urbanas; como por su función de equilibrio en el territorio, lo que las convierte en ciudades altamente sustentables.

Por lo cual, resulta interesante conocer cómo se da este proceso en nuestro país, cómo se han ido abordando estos nuevos temas y, lo más importante, si realmente existen este tipo de ciudades en la actualidad.

Este seminario busca abrir la discusión y dilucidar estas inquietudes, acercándose a un tema interesante y siempre vigente como lo es la problemática urbana contemporánea en el siglo XXI, en este caso, a través del estudio de las ciudades intermedias chilenas, en particular la ciudad de Talca.



FUNDAMENTACIÓN DEL TEMA

Durante las últimas décadas, el mundo se ha visto envuelto en profundos cambios políticos, socioeconómicos y culturales, los cuales indudablemente han afectado el hábitat del hombre: principalmente las ciudades.

Es aquí donde, además, entra en juego un elemento importantísimo de los asentamientos urbanos: el territorio, quien sustenta y posibilita el desarrollo de las ciudades. Por lo tanto, es quien deberá ser atendido como sujeto de planificación y administración, estableciéndose estrategias de desarrollo sostenible para un área determinada.

Actualmente, alertada por el ritmo acelerado de los procesos de urbanización a escala global y sus consiguientes efectos espaciales (desequilibrios territoriales y urbanos), la UIA (1) desarrolla programas que buscan abrir el campo de debate, investigación y trabajo específico sobre las **ciudades intermedias** (aquí llamadas CIMES), tomando en cuenta el potencial que éstas ofrecen gracias a su **“función mediadora entre grandes áreas urbanas y pequeños asentamientos humanos”**, y dado que en ellas vive más del 50% de la población urbana a nivel mundial.

Asimismo, en Latinoamérica, la CEPAL (2) ha propuesto una serie de orientaciones para el desarrollo de sus regiones, tendientes a mejorar la calidad de vida, abordando el crecimiento e integración con la economía mundial, y cómo poder lograrlo alcanzando mayores niveles de equidad y garantizando la preservación del medioambiente, por lo cual las dimensiones espaciales (territoriales)

han de incorporarse plenamente al proceso de desarrollo.

Sin embargo, es sabido que ciertas ciudades de gran magnitud (metrópolis o megaciudades) dominan sobre el resto de los asentamientos de un determinado territorio, ¿qué pasa cuando la polarización y primacía de dichas ciudades es exagerada y desproporcionada? ¿Qué pasa en dicho territorio?

Se observa que estos crecimientos desmedidos y concentrados generan graves problemas que atentan contra la habitabilidad y calidad de vida, sobre todo en países del tercer mundo, donde se concentra la mayoría de la población urbana del planeta (algunos autores incluso hablan de “surización” de la urbanización), en ciudades cuyas economías presentan ya notorias carencias.

Ahora bien, en Chile, existen 3 situaciones de aglomeraciones urbanas que sobrepasan los 500.000 habitantes o áreas metropolitanas, las cuales cuentan con instrumentos de planificación (Planes Reguladores Intercomunales, PRI) que rigen su desarrollo, y de éstas sólo una se cuenta dentro de las “ciudades millonarias” : Santiago (que por sí sola concentra al 40% de la población nacional). En el resto del país, en las distintas regiones, la población habita en ciudades intermedias y pequeñas, a través de las cuales puede acceder a bienes, servicios e infraestructuras semiespecializadas.

Entonces, ¿cómo se resuelven estos desequilibrios? ¿cómo se reestructuran los sistemas de asentamientos existentes? ¿qué papel cumplen estas ciudades intermedias mencionadas anteriormente?