

---

UNIVERSIDAD DE CONCEPCIÓN  
FACULTAD DE ARQUITECTURA, URBANISMO Y GEOGRAFÍA  
CARRERA DE GEOGRAFÍA



**EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL, Y SU RELACIÓN CON LA  
PROBLEMÁTICA SOCIOAMBIENTAL DE LAS  
TERMOELÉCTRICAS EN LA CIUDAD DE CORONEL**

TESIS PARA OPTAR AL TÍTULO DE GEÓGRAFO

**TESISTA**

Mauricio Alejandro Soto Matus

**Profesor guía**

Mg. Rodrigo Sanhueza C.

---

Concepción, 2015.

## 1.1 INTRODUCCIÓN.

Las áreas litorales o zonas costeras constituyen uno de los sistemas geográficos más complejos y singulares; presentan una gran cantidad de conflictos debido a las interrelaciones que se presentan y al carácter multidimensional de los recursos existentes, desde el punto de vista físico, ecológico, social, económico, cultural, jurídico, administrativo y político (Barragán, 2006). Este espacio está expuesto a intensos cambios naturales debido al desarrollo de actividades productivas y humanas, por lo tanto, es el sitio con mayor grado de vulnerabilidad ante las variaciones en la planificación territorial y ambiental (Castro & Alvarado, 2009), que sumado a su mal manejo e intervención, puede significar cambios significativos, que en algunos casos pueden ser irreversibles, por lo tanto, se debe tomar conciencia y estudiar los factores, elementos, y actores que actúan e incrementan la intensidad y diversidad de los conflictos socioambientales que pueden sobrevenir (Sabatini, 1997).

Esta intensidad de las actividades productivas a las cuales son sometidas los territorios, se relaciona directamente a las demandas económicas de libre mercado producto del modelo neoliberal imperante en gran parte de Latinoamérica con inversiones extranjeras y empresas multinacionales (Rehner, 2012), que han conducido a un alto grado de urbanización y desarrollo de grandes proyectos turísticos e industriales (Boisier, 2004). Tal crecimiento ha ido de la mano de un rápido aumento de la población en las ciudades y un mayor grado de urbanización<sup>2</sup>, el progresivo deterioro medioambiental, contaminación, fragilidad ambiental, degradación de espacios y de los recursos naturales existentes, debido a la intensa industrialización en zonas costeras (Gómez, 2004) que dan cuenta un menoscabo en la calidad de vida de los habitantes.

---

<sup>2</sup> Para América Latina y el Caribe el proceso de Urbanización es el mayor del mundo, según Programa de las Naciones Unidas para los Asentamientos Humanos (ONU-Hábitat), la tasa de crecimiento al año 2020 bordeará el 90% para el cono sur y un 83% para América Central y el Caribe. Del mismo modo se estima que en el mundo más del 50% habita en ciudades y para el año 20130 las 2/3 partes acogerán áreas urbanas. <http://www.un.org/spanish/News/>.

Por lo tanto, la gran mayoría de estos problemas tienen su origen en el crecimiento, aumento y desarrollo de actividades productivas industriales contaminantes bajo el alero del beneficio propio, localizándose en lugares estratégicamente aptas para generar riqueza (Silveira, 2011), debido a los menores costos de producción y la utilización de recursos, principalmente agua.

Lo anterior, provoca serias disputas y conflictos entre las empresas y la ciudadanía debido a su cercanía, relacionado especialmente a intereses económicos, de salud y calidad de vida (Sabatini, 2007). Esta legalidad aparente al aprobar dichos proyectos causa serios problemas en la aplicación de los Instrumentos de Planificación Territorial (IPTs) existentes conduciendo a la construcción de proyectos conflictivos cercanos a zonas residenciales, con la consiguiente desaprobación de la comunidad, (Guijón, 2007).

En la comuna de Coronel, estos conflictos están originados por los problemas socioambientales que han sido producidos por la instalación de industrias termoeléctricas a carbón colindantes a poblaciones residenciales, caleta de pescadores Lo Rojas que están cercanas al centro cívico, generando continuas disputas desde 1970 con la primera termoeléctrica ubicada en el sector (Bocamina I), y ahora desde el año 2012 con la reciente instalación y funcionamiento de otras 2 termoeléctricas y una futura aprobada ambientalmente pronto por construir.

Cabe señalar que la instalación de estas plantas termoeléctricas solamente han acrecentado los problemas socioambientales, ya que estos se venían arrastrando desde años anteriores por la presencia de otras actividades productivas. Entre éstas, se encuentra la instalación desde 1982 en adelante del Puerto de Coronel y las pesqueras industriales, lo que en suma ha provocado la saturación de actividades productivas industriales en el sector, afectando y modificando el espacio costero, presentado en una serie de cambios que modifican el ambiente y la habitabilidad de sus espacios (Andrade & Larraín, 1995).