



Universidad de Concepción
Facultad de Arquitectura Urbanismo & Geografía



Reconstrucción Borde costero Comuna de Talcahuano
Desarrollo de reconstrucción y vías de evacuación
Revitalización Vivienda, Barrio, Ciudad
Posterior 27F

Asignatura: Seminario de investigación

Alumna: Brenda Aedo Peña

Profesor Guía: Ricardo Utz / Colaboración Profesores: Leonel Ramos, Hitomi Murakami

Fecha: 10 de enero 2014

INTRODUCCIÓN

El **27 de febrero del año 2010**, el país fue gravemente afectado por un terremoto de magnitud 8.8 grados en escala Richter y seguido por un tsunami; ambos eventos produjeron serios daños a importantes asentamientos urbanos, principalmente a aquellos situados en el borde costero de la zona centro sur. Inundaciones, derrumbes, destrucción por desplazamiento de embarcaciones, además de numerosas demoliciones, han generado una serie de consecuencias para las ciudades y sus habitantes. En un corto plazo, la reactivación y revitalización de la ciudad, y en el largo plazo, el cambio en su morfología e imagen de las ciudades es necesario.

En este contexto, **Talcahuano es una de las ciudades más críticas**. Gran parte de su comercio, instituciones financieras y públicas, equipamientos y sobretodo viviendas fueron destruidas. Estos daños han afectado tanto a sus habitantes, como a la región y al país entero, por ser Talcahuano un polo industrial de nivel nacional y por formar parte de los puertos más importantes del área centro-sur del país. **Su reconstrucción ha sido y es, una problemática urbana – social- arquitectónica**, en donde las transformaciones son diversas y las necesidades también lo son. La pregunta es: **¿el plan de reconstrucción ha sido efectivo? ¿Ha cumplido con lo agendado? ¿Responden a las necesidades de los usuarios?**

Diagnosticar las condiciones en que se encuentra la ciudad- Puerto, luego de haber sufrido los embates de la catástrofe ocurrida en 2010 es primordial. El Gobierno a través del MINVU, creó un Plan de Reconstrucción que tiene como **fecha límite el año 2018**, dentro del cual existen 3 programas de reconstrucción:

- Programa de reconstrucción de vivienda
- Programa de atención directa a aldeas y condominios sociales
- Programa de la reconstrucción territorial, urbana y patrimonial

Hacer un catastro general y específico sobre las metas propuestas por el MINVU hasta la fecha e identificar las vías de evacuación en caso de repetirse nuevamente una catástrofe similar, es necesario para los habitantes debido a las expectativas de los mismos e identificar los cambios y/o transformaciones urbanas, que han surgido desde ocurrida la catástrofe.

En base a la investigación identificar las nuevas aéreas urbanas reparadas y las zonas que fueron reconstruidas será el primer indicador de investigación. Posterior a estos datos identificar las nuevas morfologías de diseño e identificar las vías de evacuación y mencionar los comentarios ciudadanos de los propios usuarios y ver posibles soluciones en caso de encontrar problemas

SITUACIÓN 27F, zonas inundadas y afectadas por tsunami

