

UNIVERSIDAD DE CONCEPCIÓN
FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS Y ADMINISTRATIVAS
MAGISTER EN ECONOMÍA DE RECURSOS NATURALES Y MEDIO AMBIENTE



**FACTORES MACROECONÓMICOS Y POBLACIONALES QUE
INFLUENCIAN LOS CAMBIOS EN EL USO DE LA TIERRA EN CHILE
UNA APROXIMACIÓN NOPARAMÉTRICA**

Tesis presentada a la Facultad de Ciencias Económicas y Administrativas de la Universidad de Concepción para optar al Grado de Magister en Economía de Recursos Naturales y del Medio Ambiente.

CAROLINA PÍA WALKER GONZALEZ

PROFESOR GUÍA:

IVAN ARAYA GÓMEZ.

CONCEPCIÓN – CHILE

2001

ABSTRACT

Descriptive Statistics are used in this work in order to analyze land use changes in Chile, in particular the zone between the Third and Tenth regions.

A separate analysis was carried out on the major land uses for each zone, identifying four land uses in particular, which are: crop agriculture; pasture agriculture; urban and development uses; and forest, which consists of farm forest land, forest industry and native forest.

The explicative variables considered in this study are: urban and rural population, personal income per capita, relative land-based income from alternative enterprises, forest management income and government programs involving subsidies for tree planting.

Personal income per capita and population were the major influences to land use change in the different sectors.



RESUMEN

En este trabajo se utiliza estadística descriptiva para analizar los mayores cambios en el uso del suelo en Chile, particularmente la zona comprendida entre la Tercera y Décima región.

Se realiza un análisis por separado de los mayores usos de tierra, diferenciándose cuatro usos de tierra en particular, los cuales son: tierras dedicadas a la agricultura, a la ganadería, al crecimiento y desarrollo urbano, y forestal. Este último, está compuesto de los sectores forestal primario, forestal industrial y bosque nativo.

Las variables explicativas consideradas en este estudio son: población urbana y rural, ingreso personal per cápita, ingreso relativo de tierra base por usos alternativos, ingreso por manejo del bosque y programas gubernamentales que subsidian las plantaciones forestales.

El ingreso personal per cápita y la población, son las variables explicativas que más han influenciado los cambios en el uso del suelo entre los diferentes sectores.