

OCUPACION DE LA INTERFASE URBANO RURAL EN EL AMC Estudio de 4 urbanizaciones residenciales de elite.



Alumna: Mariana Lavanderos
Profesor guía: Leonel Pérez
Carrera de Arquitectura/2009

INTRODUCCION



Este trabajo de investigación tiene como objetivo estudiar el uso residencial de la interfase urbano rural en el AMC y poner en relieve algunos factores y formas de desarrollo urbano en estas áreas, específicamente los factores de adaptación.

En las últimas décadas, las ciudades han sufrido diferentes cambios. Se han desarrollado y sobrepoblado, ha cambiado el concepto de una ciudad compacta y de alta densidad poblacional a una ciudad dispersa y más fragmentada, el centro ha ido transformando su función, prueba de ello es que las áreas residenciales se han constituido en centros comerciales y de servicios. **La ciudad se ha expandido hacia la periferia.**

La infraestructura vial tiene un papel fundamental. Las nuevas necesidades de movilidad saturan los sistemas existentes, lo que hace que sufran cambios y surjan reestructuraciones que darán paso una buena accesibilidad al suelo dándole un mayor valor.

“el concepto de fragmentación urbana se encontró asociado a una tendencia de disgregación- tanto espacial como social- que encendió la alarma especialmente en los campos de la geografía y sociología urbana y del planeamiento”¹

¹ **Fuente:** KOZAK Daniel. Entre la celebración del fragmento y la condena a la fragmentación. Bordes e intersticios urbanos: impacto de la globalización. 2007, pag26